



# Pôle Multi-Services Durables (PMSD) du Grand Fribourg

**Conférence de presse du lundi 10 mai 2021 à 14h00 à MEDIAparc**

Raphaël Casazza, Ingénieur dipl. EPFL en Environnement

Conseiller général Ville de Fribourg

[raphael.casazza@gmail.com](mailto:raphael.casazza@gmail.com)

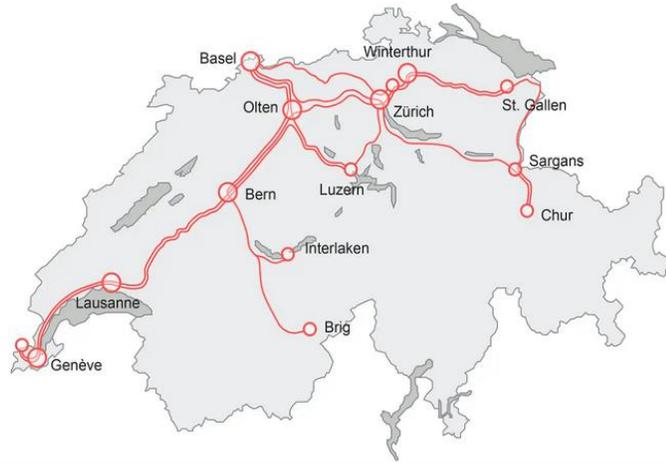
[raphaelcasazza.ch](http://raphaelcasazza.ch)



# Contenu

1. Constats
2. Pourquoi il faut un projet emblématique
3. Présentation du concept de Pôle Multi-Services Durables (PMSD) du Grand Fribourg
4. Consultation et appel aux parties intéressées
5. Planning intentionnel
6. Discussion et réponses aux questions

Lignes desservies.



### Concept de fusion du Grand Fribourg Adopté par l'Assemblée constitutive le 29 janvier 2020



Avry



Belfaux



Corminbœuf



Givisiez



Granges-Paccot

## Une fusion à rendre désirable

Comment rendre attractive l'union des communes du Grand Fribourg? Cette question a été posée à plusieurs reprises hier soir, à Givisiez, lors d'une table ronde organisée par Fusion 21 (association de soutien au mariage entre la capitale et ses voisines). «Quels sont les projets concrets pour porter cette grande commune? Un taux d'impôt attractif, une forte capacité d'investissement, la possibilité de mieux valoriser les terrains, désengorger le trafic... Je suis désolé, mais ce n'est pas des objectifs smart. Je me demande si cela fait rêver», a lancé Raphaël Casazza, conseiller général à Fribourg.

«La possibilité de scolariser ses enfants dans des classes germanophones ou bilingues, c'est un vrai plus dans notre pays», a souligné pour sa part Anne-Elisabeth Nobs, syndique de Corminbœuf. Tout en concédant que les meilleurs arguments du monde ne font «pas forcément rêver. Mais on y travaille.»

Les partisans de la fusion ont jusqu'au 17 mai, jour du vote consultatif sur le Grand Fribourg, pour convaincre les citoyens. **PATRICK CHUARD**



## Non à la fusion du Grand Fribourg!

LIRE NOS ARGUMENTS ->

Bienvenue sur le site du Non à la fusion du Grand Fribourg

Nous rejetons la fusion car nous estimons qu'elle est :

- Coûteuse
- Déséquilibrée
- Opaque





# 1. Constats

Travaux de l'Assemblée constitutive (AC) en bref:

- 2018-2021
- Le Concept de fusion du Grand Fribourg du 29 janvier 2020: formidable projet pour toutes les communes
- Un taux d'impôts **«sera»** unifié à **(min)** 72-75%
- *« Concrètement, le concept de fusion contient des mesures fortes en faveur de la mobilité et de l'emploi. Un investissement de 320 millions de francs **devrait** permettre d'offrir à la population une infrastructure de transports publics et de mobilité douce attractive. L'objectif est d'assurer, à l'horizon 2026, une cadence de bus toutes les 7,5 minutes sur l'ensemble du territoire de la commune fusionnée et la faculté pour l'utilisateur de relier n'importe quel point du réseau urbain en moins de quinze minutes. », Les 70 questions (...) (p.6), janvier 2021*



# 1. Constats

Décryptage:

- Le Concept de fusion du Grand Fribourg du 29 janvier 2020: c'est plutôt à un mariage forcé entre des une majorité de communes «pauvres» avec quelques communes «riches»...
- Beaucoup d'abstrait, pas d'identification de la population → 95 retours à la consultation c'est à peine 1 ‰!
- Thèmes discutés dans les médias: taux d'impôt, bilinguisme, CC, CG, quartiers, statut du personnel... → niveau très institutionnel et technocratique
- Bref, peu d'éléments concrets et attractifs pour la population...
- Où sont le leadership et la prise de responsabilité?



## 2. Pourquoi il faut un projet emblématique

- Le défi: faire voter OUI les communes réticentes (càd «riches»?)
- Il faut une contrepartie au minimum du même ordre que l'effort qui leur est demandé aux réticents (cf Comité Non à la fusion)
- Des promesses ou une liste au Père Noël ne vont pas suffire...
- La fusion DOIT être accompagnée d'un ou plusieurs projets qui doivent voir le jour au moment de l'entrée en vigueur de la fusion.

Lignes desservies.



# Enjeu (résumé en 2 cartes des CFF...☹)

- <https://www.sbb.ch/fr/gare-services/pendant-le-voyage/nos-trains/duplex-tgl.html>
- <https://www.sbb.ch/fr/gare-services/pendant-le-voyage/nos-trains/icn.html>

Lignes desservies.





### 3. Présentation du concept de Pôle Multi-Services Durables (PMSD) du Grand Fribourg

- Vue 3D sur <https://viewer.autodesk.com/>

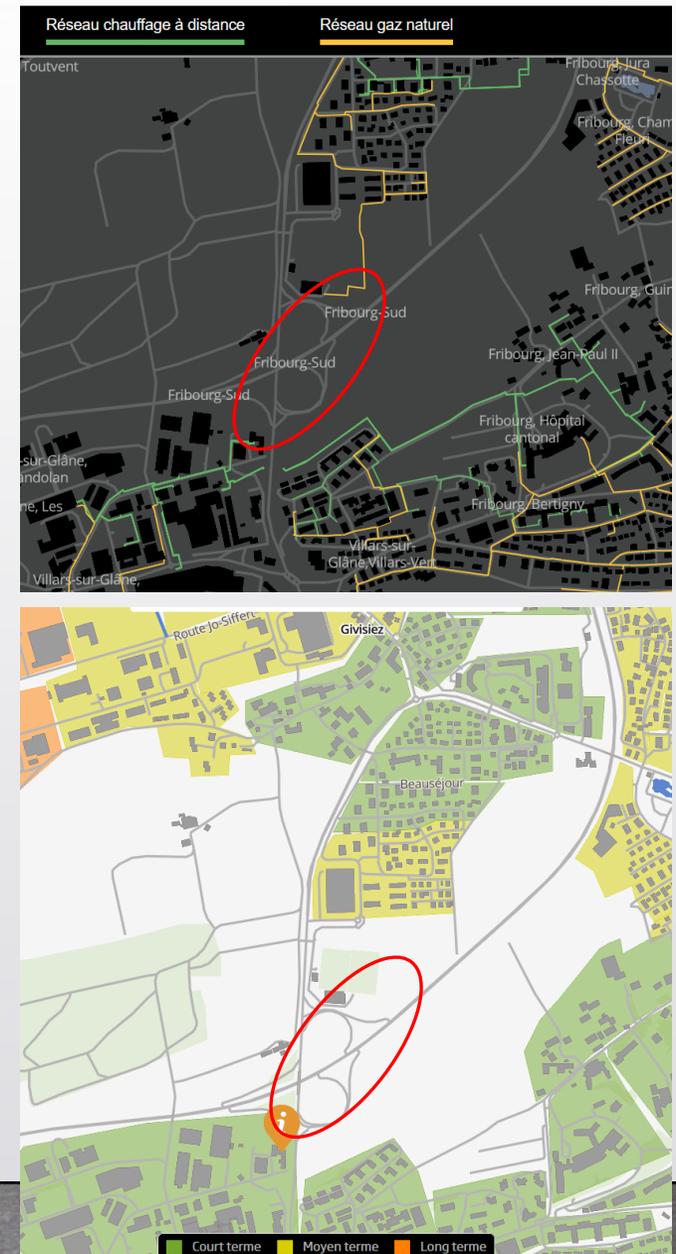


### 3. Présentation du concept de Pôle Multi-Services Durables (PMSD) du Grand Fribourg

1. EnerFriCentre EFC produisant de la chaleur et de l'électricité renouvelable
  2. Parking P+R CFF de 500 places relié avec Navette express reliant la gare CFF en moins de 8 minutes
  3. Centre logistique régional multifonctions
  4. Piscine sarinoise ou cantonale couverte de 50m
- } OFROU
- } Givisiez: ZIG V

### 3.1 EnerFriCentre EFC produisant de la chaleur et de l'électricité renouvelable

- Puissance de chauffage (bois): 15 MW  
(+/- 5 MW)
- Combustible: Approvisionnement par  
forêts de la région (Forêtsarine,  
Bourgeoisie, Canton)
- Sources (consultées le 8.05.2021): Groupe E  
<https://map.celsius.ch/map>  
<https://map.cad-fribourg.ch/carte-dynamique/>



---

### 3.1 Parking P+R CFF de 500 places relié avec Navette express reliant la gare CFF en moins de 8 minutes

- Exemple: parking de la Rotonde à Strasbourg

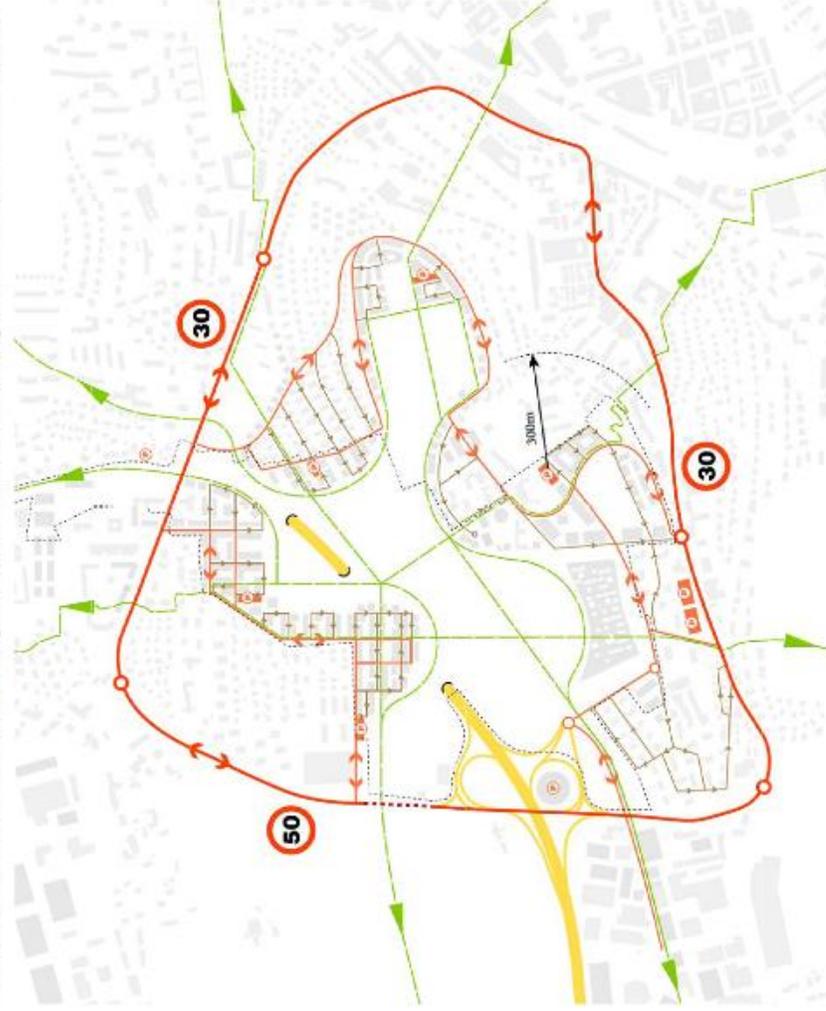


# Exemple de P+R: MEP Chamblieux-Bertigny de Herzog et Demeuron

Source : <https://espazium.s3.eu-central-1.amazonaws.com/files/2020-10/chamblieux-bertigny-herzo-demeuron-planches-s.pdf>



## ACCESSIBILITÉ . Priorité aux piétons et limitation du transport individuel motorisé (TIM)

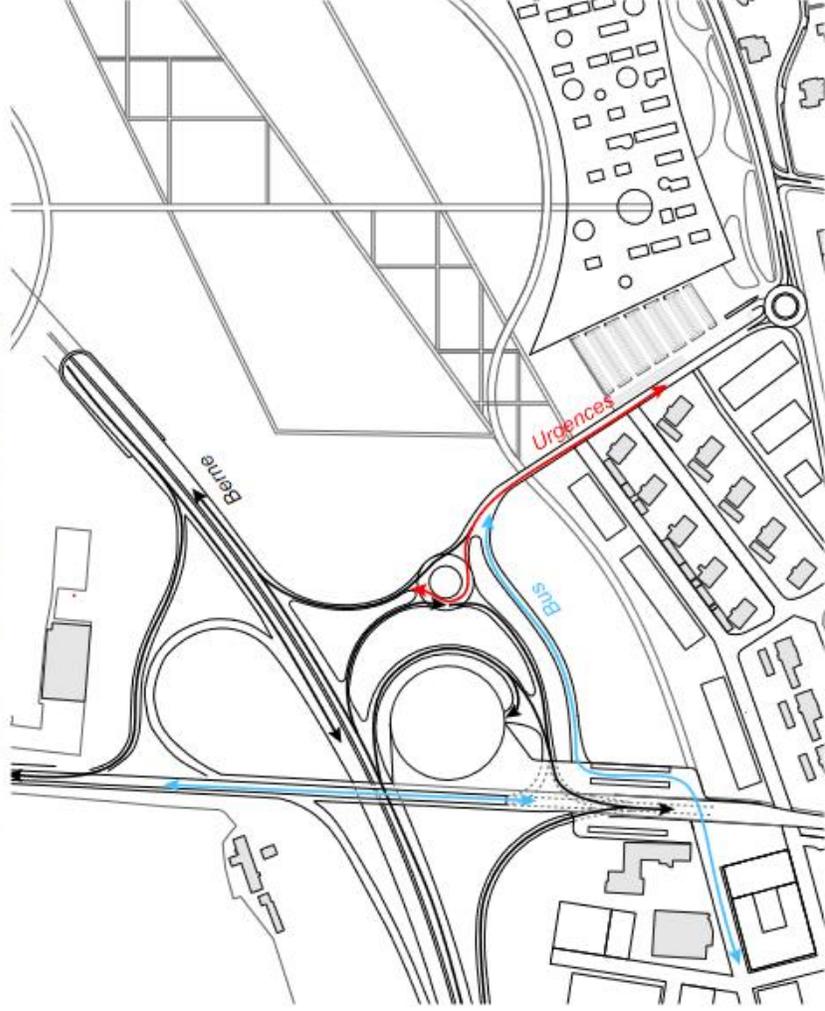


Les espaces extérieurs, les rues et les places servent de lieu de rencontre pour les habitants du quartier et favorisent la qualité de vie. Les espaces rurs sont aménagés de manière à ce que le séjour soit agréable et que les usagers bénéficient en toute sécurité. Les TIM sont relégués au second plan. Des zones de rencontre forment l'épine dorsale du quartier. Des connexions directes et des chemins détournés sont mis à disposition de ceux qui se déplacent à pied à l'in-

térieur des nouveaux quartiers ainsi qu'en direction des centralités et des quartiers existants.

Une réglementation restrictive de l'usage des TIM est prévue. Les espaces de stationnement des résidents sont disposés en bordure de cette partie urbaine ; le stationnement à l'intérieur du quartier est largement interdit. Le covoiturage et les services de transport publics structurent le développement du quartier.

## EFFICACITÉ DES FLUX . Sortie 06 Fribourg-Sud de l'A12



La sortie d'autoroute existante et la route de contournement de Grisey provoquent une coupure paysagère et empêchent la connexion entre les TP et la MD. Seul un réaménagement de ce tronçon en une route de centre-ville à gabarit normal et à trafic mixte peut favoriser la réduction des TIM. La route actuelle, particulièrement à quatre voies, doit être réaménagée de manière à ce que les TP et la MD disposent d'un espace de circulation commun en voie propre. Afin de fluidifier le

trafic, dans la zone des P+R, les TIM seront dirigés vers les garages souterrains en passant sous la voie dédiée aux TP; ceci afin de permettre l'aménagement en surface d'une plateforme de charge multimodale des TIM vers les TP et la MD. Les voies de circulation en direction et en provenance de Lausanne sur l'A12 seront aménagées en voies prioritaires et sans carrefour, puisque c'est là que se concentre actuellement le fossés du trafic. L'accès à l'hôpital sera facilité pour les véhicules d'urgence.

////////////////////

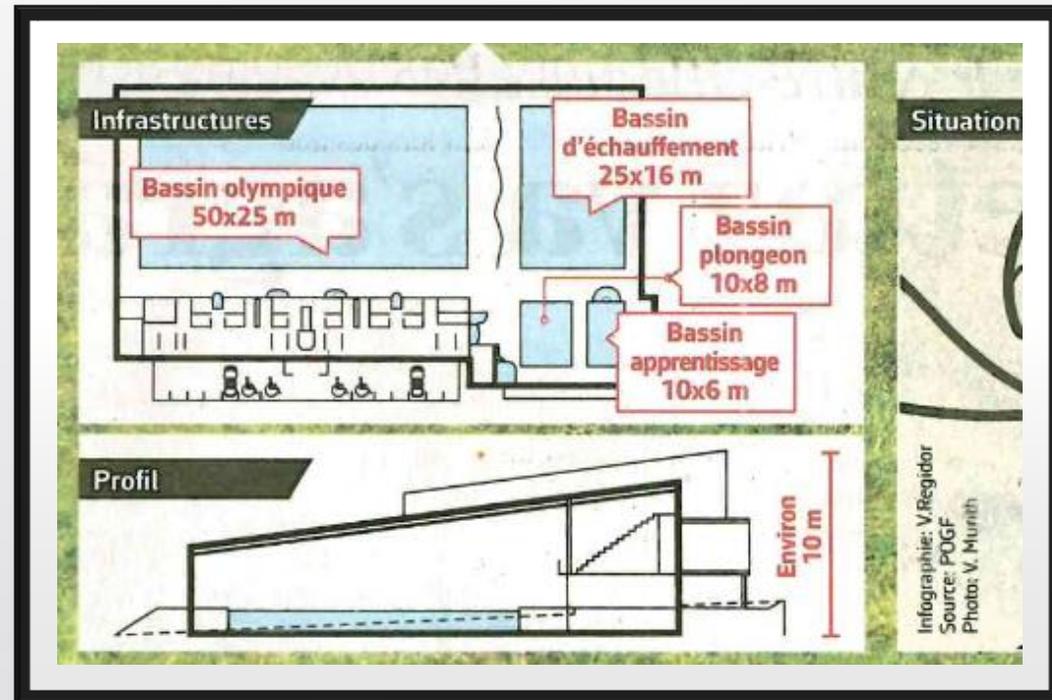
### 3.3 Centre logistique régional multifonctions

- Exemple de Ecuwillens



## 3.4 Piscine sarinoise ou cantonale couverte de 50m

- Illustration du projet de la piscine sur le site du Platy présenté dans l'article de La Liberté du 7.07.2016





## 4. Consultation et appel aux parties intéressées

- CFF + OFROU + TPF
- Groupe E + Sinef
- Clubs de natation
- AC, CE, GC, CC, CG et population du Grand Fribourg
- Monde académique (BlueFactory-SLL-EPFL, HEIA, Unifr, etc)
- Toute personne intéressée



## 4. Consultation et appel aux parties intéressées

Estimation budgétaire des coûts du PMSD (+/- 40%):

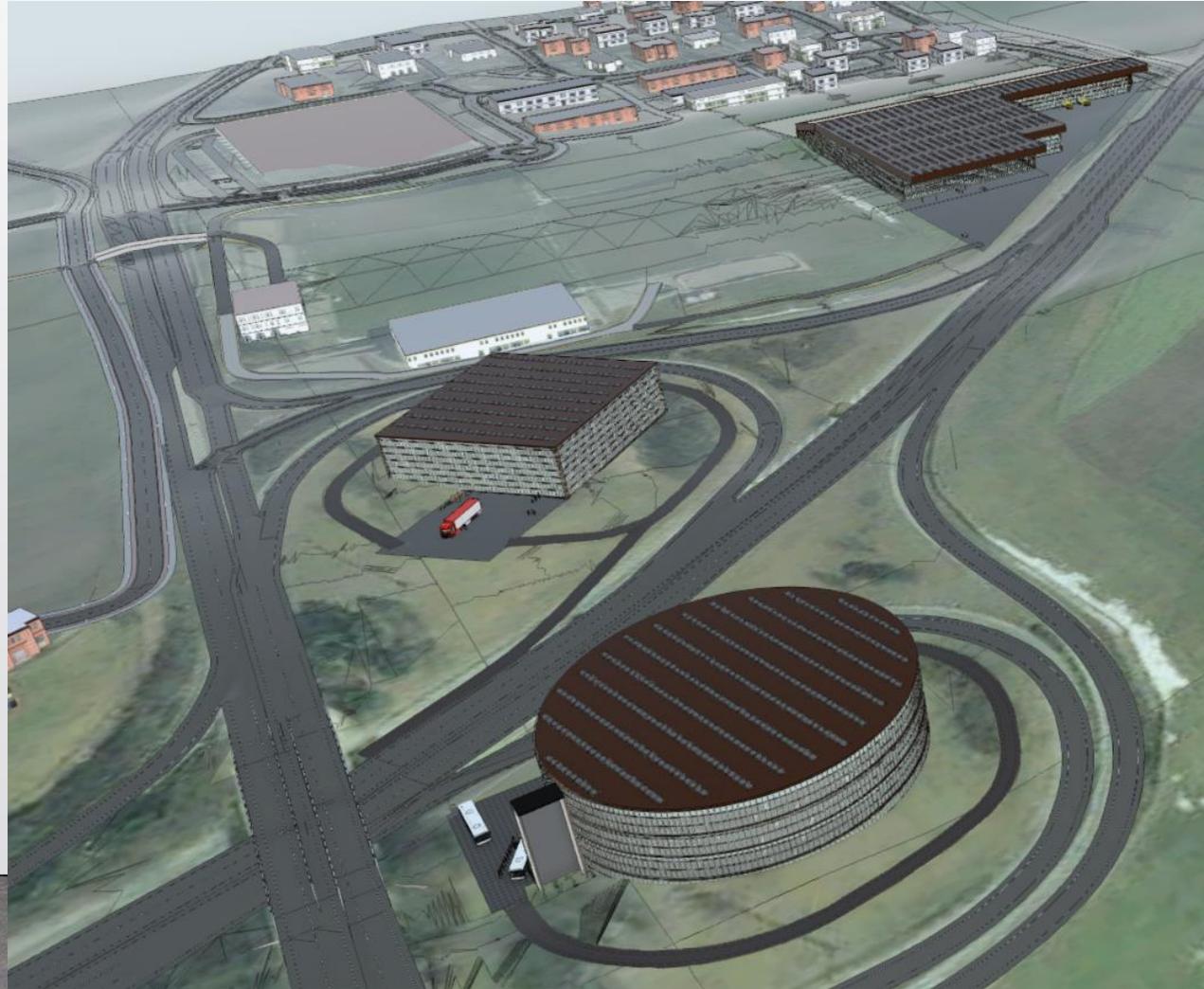
Projets	Coûts d'investissement (MCHF)	Partenaires/sponsors potentiels (liste non exhaustive)
1. EnerFriCentre EFC	15 à 20 MCHF	Groupe E, Sinef, Bourgeoisie
2. Parking P+R	8 à 10 MCHF	CFF, TPF, OFROU, Agglo
3. Centre logistique régional multifonctions	10 à 20 MCHF	Communes du Grand Fribourg, Agglo
4. Piscine sarinoise ou cantonale couverte de 50m	40 à 45 MCHF	Communes du Grand Fribourg, Agglo, District Sarine, Bourgeoisie, Canton

# 5. Planning intentionnel

Étapes	Échéances envisagées
CP : Lancement de la consultation sur le Pôle MultiServices du Grand Fribourg	10.05.2021
Consultation sur le Pôle MultiServices du Grand Fribourg	Jusqu'au 15.08.2021
CP : Résultats de la Consultation	30.08.2021
Vote consultatif de la population sur le concept de fusion de l'AC	26.09.2021
<i>Puis, à définir :</i>	
<i>Assemblée constitutive et Conseil d'Etat : Décision de lancement d'un avant-projet sous la forme d'un MEP</i>	<i>Automne 2021</i>
<i>Mandat d'études MEP/avant-projet sur le PMSD composé de :</i>	<i>Fin 2021 à Juin 2022</i>
<i>EnerFriCentre EFC Parking P+R CFF de 500 places relié avec Navette express à la gare CFF en moins de 8 minutes Centre logistique régional multifonctions Piscine sarinoise ou cantonale couverte de 50m</i>	
<i>Résultats de l'étude d'avant-projet (phase SIA 31) et/ou concours combiné d'architectes+ingénieurs</i>	<i>Mi-2022</i>
<i>Vote de la population sur la fusion du projet définitif de l'AC avec :  Vote de principe sur le PMSD</i>	<i>Fin 2022</i>
<i>Projet d'ouvrage (phase SIA 32)  Procédure d'autorisation de construire (phase SIA 33)</i>	<i>Fin-2022 à 2023</i>
<i>Réalisation des travaux (phases SIA 4 et 5) :  Projet d'exécution, appels d'offres, direction des travaux, mise en service</i>	<i>2024-2026</i>

---

## 6. Discussion et réponses aux questions





MERCI pour votre attention.

Pour plus d'informations :

- Raphaël Casazza, Ingénieur dipl. EPFL en Environnement
- Conseiller général de la Ville de Fribourg, Vice-président\* de la Commission de Fusion (\*à valider)

+41 78 848 57 47

[raphael.casazza@gmail.com](mailto:raphael.casazza@gmail.com)

[www.raphaelcasazza.ch](http://www.raphaelcasazza.ch)